



Городищенская городская Дума

403003, Волгоградская обл. раб.пос. Городище, пл. 40 лет Сталинградской битвы 1, тел. (8-84468) 3-54-04

РЕШЕНИЕ

от «29» июля 2021 года № 14/1

«Об утверждении Положения
о муниципальном земельном контроле
в границах Городищенского городского поселения
Городищенского муниципального
района Волгоградской области»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании Устава Городищенского городского поселения, Городищенская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальном земельном контроле в границах Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.
2. Контроль за исполнением решения возложить на главу Городищенского городского поселения Шельменкова В.П.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального обнародования.

Глава
Городищенского городского поселения

В.П. Шельменков

УТВЕРЖДЕНО
решением Городищенской городской Думы
от «29» июля 2021г. № 14/1

ПОЛОЖЕНИЕ
о муниципальном земельном контроле
в границах Городищенского городского поселения
Городищенского муниципального района
Волгоградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля в границах Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее – муниципальный контроль).

1.2. Предметом муниципального контроля является:
соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования);
исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

1.3. Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

объекты земельных отношений, расположенные в границах Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

1.4. Учет объектов контроля осуществляется посредством создания:
единого реестра контрольных мероприятий;
информационной системы (подсистемы государственной информационной системы) досудебного обжалования;

иных государственных и муниципальных информационных систем путем межведомственного информационного взаимодействия.

Контрольным органом в соответствии с частью 2 статьи 16 и частью 5 статьи 17 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее

– Федеральный закон № 248-ФЗ) ведется учет объектов контроля с использованием информационной системы.

1.5. Муниципальный контроль осуществляется администрацией Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее – Контрольный орган).

Непосредственное осуществление муниципального контроля возлагается на комитет по сельскому хозяйству и экологии администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее – КСХЭ), отдел муниципального имущества администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее - ОМИ).

1.6. Руководство деятельностью по осуществлению муниципального контроля осуществляет глава Городищенского муниципального района Волгоградской области.

1.7. От имени Контрольного органа муниципальный контроль вправе осуществлять следующие должностные лица:

- 1) руководитель (заместитель руководителя) Контрольного органа;
- 2) должностное лицо Контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с настоящим Положением, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее – инспектор).

Перечень должностных лиц Контрольного органа, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, установлен приложением 1 к настоящему Положению.

Должностными лицами Контрольного органа, уполномоченными на принятие решения о проведении контрольного мероприятия, являются руководитель, заместитель руководителя Контрольного органа (далее – уполномоченные должностные лица Контрольного органа).

1.8. Права и обязанности инспектора.

1.8.1. Инспектор обязан:

1) соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы контролируемых лиц;

2) своевременно и в полной мере осуществлять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований, принимать меры по обеспечению исполнения решений Контрольного органа вплоть до подготовки предложений об обращении в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

3) проводить контрольные мероприятия и совершать контрольные действия на законном основании и в соответствии с их назначением только во время исполнения служебных обязанностей и при наличии соответствующей информации в едином реестре контрольных мероприятий, а в случае взаимодействия с контролируемыми лицами проводить такие мероприятия и

совершать такие действия только при предъявлении служебного удостоверения, иных документов, предусмотренных федеральными законами;

4) не допускать при проведении контрольных мероприятий проявление неуважения в отношении богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, не препятствовать их проведению, а также не нарушать внутренние установления религиозных организаций;

5) не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, уполномоченного по защите прав предпринимателей в Волгоградской области при проведении контрольных мероприятий (за исключением контрольных мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных органов с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ и пунктом 3.3 настоящего Положения, осуществлять консультирование;

6) предоставлять контролируемым лицам, их представителям, присутствующим при проведении контрольных мероприятий, информацию и документы, относящиеся к предмету муниципального контроля, в том числе сведения о согласовании проведения контрольного мероприятия органами прокуратуры в случае, если такое согласование предусмотрено Федеральным законом № 248-ФЗ;

7) знакомить контролируемых лиц, их представителей с результатами контрольных мероприятий и контрольных действий, относящихся к предмету контрольного мероприятия;

8) знакомить контролируемых лиц, их представителей с информацией и (или) документами, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия и относящимися к предмету контрольного мероприятия;

9) учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для охраняемых законом ценностей, а также не допускать необоснованного ограничения прав и законных интересов контролируемых лиц, неправомерного вреда (ущерба) их имуществу;

10) доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

11) соблюдать установленные законодательством Российской Федерации сроки проведения контрольных мероприятий и совершения контрольных действий;

12) не требовать от контролируемых лиц документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации либо которые находятся в распоряжении государственных органов и органов местного самоуправления.

1.8.2. Инспектор при проведении контрольного мероприятия в пределах своих полномочий и в объеме проводимых контрольных действий имеет право:

1) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и в соответствии с полномочиями, установленными решением контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, посещать (осматривать) производственные объекты, если иное не предусмотрено федеральными законами;

2) знакомиться со всеми документами, касающимися соблюдения обязательных требований, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;

3) требовать от контролируемых лиц, в том числе руководителей и других работников контролируемых организаций, представления письменных объяснений по фактам нарушений обязательных требований, выявленных при проведении контрольных мероприятий, а также представления документов для копирования, фото- и видеосъемки;

4) знакомиться с технической документацией, электронными базами данных, информационными системами контролируемых лиц в части, относящейся к предмету и объему контрольного мероприятия;

5) составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного мероприятия;

6) выдавать контролируемым лицам рекомендации по обеспечению безопасности и предотвращению нарушений обязательных требований, принимать решения об устранении контролируемыми лицами выявленных нарушений обязательных требований и о восстановлении нарушенного положения;

7) обращаться в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 года № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность;

1.9. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального земельного контроля применяются положения Федерального закона № 248-ФЗ.

1.10. Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами Контрольного органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях осуществляется путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, в том числе через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал государственных и

муниципальных услуг) и (или) через региональный портал государственных и муниципальных услуг.

2. Категории риска причинения вреда (ущерба)

2.1. Муниципальный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты, при этом Контрольным органом на постоянной основе проводится мониторинг (сбор, обработка, анализ и учет) сведений, используемых для оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба).

2.2. В целях управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении муниципального контроля объекты контроля могут быть отнесены к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее – категории риска):

- средний риск;
- умеренный риск;
- низкий риск.

2.3. Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления муниципального контроля установлены приложением 2 к настоящему Положению.

2.4. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Контрольным органом ежегодно на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска, при этом индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.5. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля установлен приложением 3 к настоящему Положению.

2.6. В случае если объект контроля не отнесен к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

2.7. Контрольный орган в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска принимает решение об изменении категории риска объекта контроля.

2.8. Контрольный орган ведет перечни земельных участков, отнесенных к одной из категорий риска (далее – перечни земельных участков).

Перечни земельных участков содержат следующую информацию:

- а) кадастровый номер земельного участка или при его отсутствии адрес местоположения земельного участка;
- б) категория риска, к которой отнесен земельный участок;

в) реквизиты решения об отнесении земельного участка к категории риска.

2.9. Перечни земельных участков с указанием категорий риска размещаются на официальном сайте Контрольного органа.

3. Виды профилактических мероприятий, которые проводятся при осуществлении муниципального контроля

При осуществлении муниципального контроля Контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) объявление предостережения;
- 3) консультирование.

3.1. Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований

3.1.1. Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на своем официальном сайте в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

3.1.2. Контрольный орган обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет» сведения, определенные частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ.

3.2. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований

3.2.1. Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

3.2.2. Предостережение составляется по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

3.2.3. Контролируемое лицо в течение десяти рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в Контрольный орган возражение в отношении предостережения.

3.2.4. Возражение должно содержать:

- 1) наименование Контрольного органа, в который направляется возражение;
- 2) наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу;
- 3) дату и номер предостережения;
- 4) доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объявленным предостережением;
- 5) дату получения предостережения контролируемым лицом;
- 6) личную подпись и дату.

3.2.5. В случае необходимости в подтверждение своих доводов контролируемое лицо прилагает к возражению соответствующие документы либо их заверенные копии.

3.2.6. Контрольный орган рассматривает возражение в отношении предостережения в течение пятнадцати¹⁰ рабочих дней со дня его получения.

3.2.7. По результатам рассмотрения возражения Контрольный орган принимает одно из следующих решений:

- 1) удовлетворяет возражение в форме отмены предостережения;
- 2) отказывает в удовлетворении возражения с указанием причины отказа.

3.2.8. Контрольный орган информирует контролируемое лицо о результатах рассмотрения возражения не позднее пяти¹⁰ рабочих дней со дня рассмотрения возражения в отношении предостережения.

3.2.9. Повторное направление возражения по тем же основаниям не допускается.

3.2.10. Контрольный орган осуществляет учет объявленных им предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных мероприятий.

3.3. Консультирование

3.3.1. Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:

- 1) порядка проведения контрольных мероприятий;
- 2) периодичности проведения контрольных мероприятий;
- 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;
- 4) порядка обжалования решений Контрольного органа.

3.3.2. Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:

- 1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;
- 2) посредством размещения на официальном сайте письменного

разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

3.3.3. Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя инспекторами не может превышать 10 минут.

Время разговора по телефону не должно превышать 10 минут.

3.3.4. Контрольный орган не предоставляет контролируемым лицам и их представителям в письменной форме информацию по вопросам устного консультирования.

3.3.5. Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросу порядка обжалования решений Контрольного органа;

3.3.6. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.3.7. Контрольный орган осуществляет учет проведенных консультирований.

4. Контрольные мероприятия, проводимые в рамках муниципального контроля

4.1. Контрольные мероприятия. Общие вопросы

4.1.1. Муниципальный контроль осуществляется Контрольным органом посредством организации проведения следующих плановых и внеплановых контрольных мероприятий:

документарная проверка, выездная проверка – при взаимодействии с контролируемыми лицами;

выездное обследование – без взаимодействия с контролируемыми лицами.

4.1.2. При осуществлении муниципального контроля взаимодействием с контролируемыми лицами являются:

встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между инспектором и контролируемым лицом или его представителем;

запрос документов, иных материалов;

присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

4.1.3. Контрольные мероприятия, осуществляемые при взаимодействии с контролируемым лицом, проводятся Контрольным органом по следующим основаниям:

1) наличие у Контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным

индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

2) наступление сроков проведения контрольных мероприятий, включенных в план проведения контрольных мероприятий;

3) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

4) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

5) истечение срока исполнения решения Контрольного органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований – в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона.

Контрольные мероприятия без взаимодействия проводятся инспекторами на основании заданий уполномоченных должностных лиц Контрольного органа, включая задания, содержащиеся в планах работы Контрольного органа, в том числе в случаях, установленных Федеральным законом.

4.1.4. Плановые и внеплановые контрольные мероприятия, за исключением проводимых без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся путем совершения инспектором и лицами, привлекаемыми к проведению контрольного мероприятия, следующих контрольных действий:

осмотр;

получение письменных объяснений;

истребование документов.

4.1.5. Для проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, а также документальной проверки, принимается решение Контрольного органа, подписанное уполномоченным лицом Контрольного органа, в котором указываются сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона № 248-ФЗ.

В отношении проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования не требуется принятие решения о проведении данного контрольного мероприятия, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта Положения.

4.1.6. Контрольные мероприятия проводятся инспекторами, указанными в решении Контрольного органа о проведении контрольного мероприятия.

При необходимости Контрольный орган привлекает к проведению контрольных мероприятий экспертные организации.

4.1.7. По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, инспектор составляет акт контрольного мероприятия (далее также – акт) по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

В случае если по результатам проведения такого мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в акте указывается, какое именно

обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено.

В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в акте указывается факт его устранения.

4.1.8. Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.

Заполненные при проведении контрольного мероприятия проверочные листы (*приложение 6 Типовая форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля*) должны быть приобщены к акту.

4.1.9. Оформление акта производится по месту проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия, если иной порядок оформления акта не установлен Правительством Российской Федерации.

4.1.10. Результаты контрольного мероприятия, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.1.11. В случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте контрольного (надзорного) мероприятия, контролируемое лицо вправе направить жалобу в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего Положения.

4.2. Меры, принимаемые Контрольным органом по результатам контрольных мероприятий

4.2.1. Контрольный орган в случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений контролируемым лицом обязательных требований в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан:

1) выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее – предписание) с указанием разумных сроков их устранения, но не более шести месяцев (при проведении документарной проверки предписание направляется контролируемому лицу не позднее пяти рабочих дней после окончания документарной проверки) и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля;

2) незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о запрете эксплуатации объектов муниципального контроля и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда

(ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении проверки установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, производимые и реализуемые ими товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен;

3) принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

4) рассмотреть вопрос о выдаче рекомендации по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

4.2.2. Предписание оформляется по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению.

4.2.3. Контролируемое лицо до истечения срока исполнения предписания уведомляет Контрольный орган об исполнении предписания с приложением документов и сведений, подтверждающих устранение выявленных нарушений обязательных требований.

4.2.4. По истечении срока исполнения контролируемым лицом решения, принятого в соответствии с подпунктом 1 пункта 4.2.1 настоящего Положения, либо при представлении контролируемым лицом до истечения указанного срока документов и сведений, представление которых установлено указанным решением, Контрольный орган оценивает исполнение решения на основании представленных документов и сведений, полученной информации.

4.2.5. В случае исполнения контролируемым лицом предписания Контрольный орган направляет контролируемому лицу уведомление об исполнении предписания.

4.2.6. Если указанные документы и сведения контролируемым лицом не представлены или на их основании невозможно сделать вывод об исполнении решения, Контрольный орган оценивает исполнение указанного решения путем проведения документальной проверки.

В случае, если проводится оценка исполнения решения, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение выездной проверки.

4.2.7. В случае, если по итогам проведения контрольного мероприятия, предусмотренного пунктом 4.2.6 настоящего Положения, Контрольным органом будет установлено, что решение не исполнено или исполнено ненадлежащим образом, он вновь выдает контролируемому лицу решение, предусмотренное подпунктом 1 пункта 4.2.1 настоящего Положения, с указанием новых сроков его исполнения.

При неисполнении предписания в установленные сроки Контрольный орган принимает меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

4.3. Плановые контрольные мероприятия

4.3.1. Плановые контрольные мероприятия проводятся на основании плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год, формируемого Контрольным органом (далее – ежегодный план мероприятий) и подлежащего согласованию с органами прокуратуры.

4.3.2. Виды, периодичность проведения плановых контрольных мероприятий в отношении объектов контроля, отнесенных к определенным категориям риска, определяются соразмерно рискам причинения вреда (ущерба).

4.3.3. Контрольный орган может проводить следующие виды плановых контрольных мероприятий:

документарная проверка;

выездная проверка.

В отношении объектов, относящихся к категории среднего риска, проводятся: документарная проверка; выездная проверка.

В отношении объектов, относящихся к категории умеренного риска, проводятся: документарная проверка; выездная проверка.

4.3.4. Периодичность проведения плановых контрольных мероприятий в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска – один раз в 3 года.

Периодичность проведения плановых контрольных мероприятий в отношении объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска – один раз в 5 лет.

Плановые контрольные мероприятия в отношении объекта контроля, отнесенного к категории низкого риска, не проводятся.

4.4. Внеплановые контрольные мероприятия

4.4.1. Внеплановые контрольные мероприятия проводятся в виде документарных и выездных проверок, выездного обследования.

4.4.2. Решение о проведении внепланового контрольного мероприятия принимается с учетом индикаторов риска нарушения обязательных требований.

4.4.3. Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3-5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.4.4. В случае, если внеплановое контрольное мероприятие может быть проведено только после согласования с органами прокуратуры, указанное мероприятие проводится после такого согласования.

4.5. Документарная проверка

4.5.1. Под документарной проверкой понимается контрольное мероприятие, которое проводится по месту нахождения Контрольного органа и предметом которого являются исключительно сведения, содержащиеся в документах контролируемых лиц, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, а также документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и решений контрольного (надзорного) органа.

4.5.2. В случае, если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющихся в распоряжении Контрольного органа, вызывает обоснованные сомнения либо эти сведения не позволяют оценить исполнение контролируемым лицом обязательных требований, Контрольный орган направляет в адрес контролируемого лица требование представить иные необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы.

В течение десяти рабочих дней со дня получения данного требования контролируемое лицо обязано направить в Контрольный орган указанные в требовании документы.

4.5.3. Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней.

В указанный срок не включается период с момента:

1) направления Контрольным органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в Контрольный орган;

2) период с момента направления контролируемому лицу информации Контрольного органа:

о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах;

о несоответствии сведений, содержащихся в представленных документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Контрольного органа документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля, и требования представить необходимые пояснения в письменной форме до момента представления указанных пояснений в Контрольный орган.

4.5.4. Перечень допустимых контрольных действий совершаемых в ходе документарной проверки:

1) истребование документов;

2) получение письменных объяснений.

4.5.5. В ходе проведения контрольного мероприятия инспектор вправе предъявить (направить) контролируемому лицу требование о представлении необходимых и (или) имеющих значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований документов и (или) их копий, в том числе материалов фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационных баз, банков данных, а также носителей информации.

Контролируемое лицо в течение 10 рабочих дней со дня получения данного требования направляет истребуемые документы в Контрольный орган либо незамедлительно ходатайством в письменной форме уведомляет инспектора о невозможности предоставления документов в установленный срок с указанием причин и срока, в течение которого контролируемое лицо может представить истребуемые документы.

Доступ к материалам фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационным базам, банкам данных, а также носителям информации предоставляется в форме логина и пароля к ним с правами просмотра и поиска информации, необходимой для осуществления контрольных мероприятий на срок проведения документарной проверки.

4.5.6. Письменные объяснения могут быть запрошены инспектором от контролируемого лица или его представителя, свидетелей.

Указанные лица предоставляют инспектору письменные объяснения в свободной форме не позднее двух рабочих дней до даты завершения проверки.

Письменные объяснения оформляются путем составления письменного документа в свободной форме.

Инспектор вправе собственноручно составить письменные объяснения со слов должностных лиц или работников организации, гражданина, являющихся контролируемыми лицами, их представителей, свидетелей. В этом случае указанные лица знакомятся с объяснениями, при необходимости дополняют текст, делают отметку о том, что инспектор с их слов записал верно, и подписывают документ, указывая дату и место его составления.

4.5.7. Оформление акта производится по месту нахождения Контрольного органа в день окончания проведения документарной проверки.

4.5.8. Акт направляется Контрольным органом контролируемому лицу в срок не позднее пяти рабочих дней после окончания документарной проверки в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.5.9. Внеплановая документарная проверка проводится без согласования с органами прокуратуры.

4.6. Выездная проверка

4.6.1. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений, земельных участков).

Выездная проверка может проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи.

4.6.2. Выездная проверка проводится в случае, если не представляется возможным:

1) удостовериться в полноте и достоверности сведений, которые содержатся в находящихся в распоряжении Контрольного органа или в запрашиваемых им документах и объяснениях контролируемого лица;

2) оценить соответствие деятельности, действий (бездействия) контролируемого лица и (или) принадлежащих ему и (или) используемых им

объектов контроля обязательным требованиям без выезда на указанное в пункте 4.6.1 настоящего Положения место и совершения необходимых контрольных действий, предусмотренных в рамках иного вида контрольных мероприятий.

4.6.3. Внеплановая выездная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с пунктами 3-5 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.6.4. Контрольный орган уведомляет контролируемое лицо о проведении выездной проверки не позднее чем за двадцать четыре часа до ее начала путем направления контролируемому лицу копии решения о проведении выездной проверки.

4.6.5. Инспектор при проведении выездной проверки предъявляет контролируемому лицу (его представителю) служебное удостоверение, копию решения о проведении выездной проверки, а также сообщает учетный номер в едином реестре контрольных мероприятий.

4.6.6. Срок проведения выездной проверки составляет не более десяти рабочих дней.

4.6.7. Перечень допустимых контрольных действий в ходе выездной проверки:

- 1) осмотр;
- 2) истребование документов;
- 3) получение письменных объяснений;
- 4) инструментальное обследование.

4.6.8. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица и (или) его представителя с обязательным применением видеозаписи.

По результатам осмотра составляется протокол осмотра.

4.6.9. Инструментальное обследование осуществляется инспектором или специалистом, имеющими допуск к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов.

По результатам инструментального обследования инспектором или специалистом составляется протокол инструментального обследования, в котором указываются:

- дата и место его составления;
- должность, фамилия и инициалы инспектора или специалиста, составивших протокол;
- сведения о контролируемом лице;
- предмет обследования, используемое специальное оборудование и (или) технические приборы, методики инструментального обследования;
- результат инструментального обследования, нормируемое значение показателей, подлежащих контролю при проведении инструментального обследования;
- выводы о соответствии этих показателей установленным нормам;
- иные сведения, имеющие значение для оценки результатов инструментального обследования.

4.6.10. При осуществлении осмотра в случае выявления нарушений

обязательных требований инспектор вправе для фиксации доказательств нарушений обязательных требований использовать фотосъемку, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств.

Фиксация доказательств нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований.

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации.

4.6.11. Представление контролируемым лицом истребуемых документов, письменных объяснений осуществляется в соответствии с пунктами 4.5.5 и 4.5.6 настоящего Положения.

4.6.12. По окончании проведения выездной проверки инспектор составляет акт выездной проверки.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи отражается в акте проверки.

При оформлении акта в случае проведения выездной проверки с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи, положение, установленное абзацем вторым настоящего пункта Положения, не применяются.

4.6.13. В случае, если проведение выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности контролируемым лицом, либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения выездной проверки, инспектор составляет акт о невозможности проведения выездной проверки с указанием причин и информирует контролируемое лицо о невозможности проведения контрольных мероприятий в порядке, предусмотренном частями 4 и 5 статьи 21 Федеральным законом № 248-ФЗ.

В этом случае инспектор вправе совершить контрольные действия в рамках указанного периода проведения выездной проверки в любое время до завершения проведения выездной проверки.

4.6.14. Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в Контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольных мероприятий в случаях:

- 1) временной нетрудоспособности;
 - 2) необходимости явки по вызову (извещениям, повесткам) судов, правоохранительных органов, военных комиссариатов;
 - 3) избрания в соответствии с Уголовно-процессуальным кодексом Российской Федерации меры пресечения, исключающей возможность присутствия при проведении контрольных мероприятий;
 - 4) нахождения в служебной командировке;
- и иных случаев, не позволяющих присутствовать при проведении

контрольных мероприятий.

При поступлении информации проведение контрольных мероприятий переносится Контрольным органом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина.

4.7. Выездное обследование

4.7.1. Выездное обследование проводится в целях оценки соблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

4.7.2. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах может осуществляться осмотр.

4.7.3. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.

Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать один рабочий день, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля.

4.7.4. По результатам проведения выездного обследования не могут быть приняты решения, предусмотренные подпунктами 1 и 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.

5. Досудебное обжалование

5.1. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование следующих решений заместителя руководителя Контрольного органа и инспекторов (далее также – должностные лица):

- 1) решений о проведении контрольных мероприятий;
- 2) актов контрольных мероприятий, предписаний об устранении выявленных нарушений;
- 3) действий (бездействия) должностных лиц в рамках контрольных мероприятий.

5.2. Жалоба подается контролируемым лицом в Контрольный орган в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг, за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

При подаче жалобы гражданином она должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью. При подаче жалобы организацией она должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.

Материалы, прикладываемые к жалобе, в том числе фото- и видеоматериалы, представляются контролируемым лицом в электронном виде.

5.3. Жалоба на решение Контрольного органа, действия (бездействие) его должностных лиц рассматривается руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа.

5.4. Жалоба может быть подана в течение тридцати календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

Жалоба на предписание Контрольного органа может быть подана в течение десяти рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

5.5. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству контролируемого лица, подающего жалобу, может быть восстановлен Контрольным органом.

5.6. Контролируемое лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее полностью или частично. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

5.7. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа.

5.8. Руководителем Контрольного органа (заместителем руководителя) в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимается решение:

1) о приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа;

2) об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа.

Информация о принятом решении направляется контролируемому лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.

5.9. Жалоба должна содержать:

1) наименование Контрольного органа, фамилию, имя, отчество (при наличии) должностного лица, решение и (или) действие (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства (месте осуществления деятельности) гражданина, либо наименование организации - контролируемого лица, сведения о месте нахождения этой организации, либо реквизиты доверенности и фамилию, имя, отчество (при наличии) лица, подающего жалобу по доверенности, желаемый способ осуществления взаимодействия на время рассмотрения жалобы и желаемый способ получения решения по ней;

3) сведения об обжалуемых решении Контрольного органа и (или) действии (бездействии) его должностного лица, которые привели или могут привести к нарушению прав контролируемого лица, подавшего жалобу;

4) основания и доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с решением Контрольного органа и (или) действием (бездействием) должностного лица. Контролируемым лицом могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие его доводы, либо их копии;

5) требования контролируемого лица, подавшего жалобу;

6) учетный номер контрольного мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении которого подается жалоба, если Правительством Российской Федерации не установлено иное.

5.10. Жалоба не должна содержать нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Контрольного органа либо членов их семей.

5.11. Подача жалобы может быть осуществлена полномочным представителем контролируемого лица в случае делегирования ему соответствующего права с помощью Федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации».

5.12. Контрольный орган принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение пяти рабочих дней со дня получения жалобы, если:

1) жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных пунктом 5.4 настоящего Положения, и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы;

2) в удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано;

3) до принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы;

4) имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе;

5) ранее в Контрольный орган была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям;

6) жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Контрольного органа, а также членов их семей;

7) ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства;

8) жалоба подана в ненадлежащий орган;

9) законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений Контрольного органа.

5.13. Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в подпунктах 3-8 пункта 5.12 настоящего Положения, не является результатом досудебного обжалования, и не может служить основанием для судебного обжалования решений Контрольного органа, действий (бездействия) должностных лиц.

5.14. При рассмотрении жалобы Контрольный орган использует информационную систему досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности в соответствии с Правилами ведения информационной системы досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности, утвержденными Правительством Российской Федерации.

5.15. Жалоба подлежит рассмотрению руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа в течение 20 рабочих дней со дня ее регистрации.

5.16. Указанный срок может быть продлен на двадцать рабочих дней, в следующих исключительных случаях:

- 1) проведение в отношении должностного лица, действия (бездействия) которого обжалуются служебной проверки по фактам, указанным в жалобе;
- 2) отсутствие должностного лица, действия (бездействия) которого обжалуются, по уважительной причине (болезнь, отпуск, командировка).

5.17. Контрольный орган вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанную информацию и документы в течение пяти рабочих дней с момента направления запроса.

Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их уполномоченным органом, но не более чем на пять рабочих дней с момента направления запроса.

Неполучение от контролируемого лица дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

5.18. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственным им организаций.

Лицо, подавшее жалобу, до принятия итогового решения по жалобе вправе по своему усмотрению представить дополнительные материалы, относящиеся к предмету жалобы.

5.19. Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на Контрольный орган.

5.20. По итогам рассмотрения жалобы руководитель (заместитель руководителя) Контрольного органа принимает одно из следующих решений:

- 1) оставляет жалобу без удовлетворения;
- 2) отменяет решение Контрольного органа полностью или частично;
- 3) отменяет решение Контрольного органа полностью и принимает новое решение;
- 4) признает действия (бездействие) должностных лиц незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

5.21. Решение Контрольного органа, содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения, размещается в личном кабинете контролируемого лица на едином портале государственных и муниципальных услуг и (или) региональном портале государственных и муниципальных услуг в

срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

6. Ключевые показатели вида контроля и их целевые значения для муниципального контроля

Ключевые показатели муниципального контроля и их целевые значения, индикативные показатели установлены приложением 5 к настоящему Положению.

Приложение 1
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
Городищенского городского поселения
Городищенского муниципального района
Волгоградской области, утв. Решением
Городищенской городской Думы
от 29 июля 2021 г. № 14/1

**Перечень должностных лиц администрации Городищенского
муниципального района Волгоградской области, уполномоченных на
осуществление муниципального земельного контроля**

1. Сотрудники комитета по сельскому хозяйству и экологии администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области.
2. Сотрудники отдела муниципального имущества администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области.
3. Консультант отдела муниципального казенного учреждения «Исполнительная дирекция администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области».

Приложение 2
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
Городищенского городского поселения
Городищенского муниципального района
Волгоградской области, утв. Решением
Городищенской городской Думы
от 29 июля 2021 г. № 14/1

Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления муниципального земельного контроля

1. К категории среднего риска относятся:

- а) земельные участки, предназначенные для захоронения и размещения отходов, размещения кладбищ, и примыкающие к ним земельные участки;
- б) земельные участки, предназначенные для гаражного и (или) жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки).

2. К категории умеренного риска относятся земельные участки со следующими видами разрешенного использования:

- а) сельскохозяйственное использование (код 1.0);
- б) объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2);
- в) рынки (код 4.3);
- г) магазины (код 4.4);
- д) общественное питание (код 4.6);
- е) гостиничное обслуживание (код 4.7);
- ж) объекты дорожного сервиса (код 4.9.1);
- з) тяжелая промышленность (код 6.2);
- и) легкая промышленность (код 6.3);
- к) фармацевтическая промышленность (код 6.3.1);
- л) пищевая промышленность (код 6.4);
- м) нефтехимическая промышленность (код 6.5);
- н) строительная промышленность (код 6.6);
- о) энергетика (код 6.7);
- п) склады (код 6.9);
- р) целлюлозно-бумажная промышленность (код 6.11);
- с) автомобильный транспорт (код 7.2);
- т) ведение садоводства (код 13.2);
- у) ведение огородничества (код 13.1);
- ф) граничащие с земельными участками с видами разрешенного использования:
 - сельскохозяйственное использование (код 1.0);
 - питомники (код 1.17);

природно-познавательный туризм (код 5.2);
деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0);
охрана природных территорий (код 9.1);
курортная деятельность (код 9.2);
санаторная деятельность (код 9.2.1);
резервные леса (код 10.4);
общее пользование водными объектами (код 11.1);
гидротехнические сооружения (код 11.3);
ведение огородничества (код 13.1);
ведение садоводства (код 13.2).

3. К категории низкого риска относятся все иные земельные участки, не отнесенные к категориям среднего или умеренного риска.

Приложение 3
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
Городищенского городского поселения
Городищенского муниципального района
Волгоградской области, утв. Решением
Городищенской городской Думы
от 29 июля 2021 г. № 14/1

**Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках
осуществления муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

3. Длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

Приложение 4
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
Городищенского городского поселения
Городищенского муниципального района
Волгоградской области, утв. Решением
Городищенской городской Думы
от 29 июля 2021 г. № 14/1

Форма предписания Контрольного органа

Бланк Контрольного органа

(указывается должность руководителя
контролируемого лица)

(указывается полное наименование
контролируемого лица)

(указывается фамилия, имя, отчество
(при наличии) руководителя
контролируемого лица)

(указывается адрес места нахождения
контролируемого лица)

ПРЕДПИСАНИЕ

(указывается полное наименование контролируемого лица в дательном падеже)
об устранении выявленных нарушений обязательных требований

По результатам _____,
(указываются вид и форма контрольного мероприятия в соответствии
с решением Контрольного органа)

проведенной администрацией Городищенского муниципального района Волгоградской
области

в отношении _____
(указывается полное наименование контролируемого лица)

в период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

на основании _____
(указываются наименование и реквизиты акта Контрольного органа о проведении
контрольного мероприятия)

выявлены нарушения обязательных требований _____ законодательства:
(перечисляются выявленные нарушения обязательных требований с указанием структурных
единиц нормативных правовых актов, которыми установлены данные обязательные
требования)

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона
от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном
контроле в Российской Федерации» администрация Городищенского муниципального района

Волгоградской области

предписывает:

1. Устранить выявленные нарушения обязательных требований в срок до «_____» _____ 20____ г. включительно.

2. Уведомить администрацию Городищенского муниципального района Волгоградской области об исполнении предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований с приложением документов и сведений, подтверждающих устранение выявленных нарушений обязательных требований, в срок до «__» _____ 20____ г. включительно.

Неисполнение настоящего предписания в установленный срок влечет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

(должность лица, уполномоченного на
проведение контрольных мероприятий)

(подпись должностного лица,
уполномоченного на проведение
контрольных мероприятий)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
должностного лица, уполномоченного на
проведение контрольных мероприятий)

Приложение 5
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
Городищенского городского поселения
Городищенского муниципального района
Волгоградской области, утв. Решением
Городищенской городской Думы
от 29 июля 2021 г. № 14/1

Ключевые показатели муниципального контроля и их целевые значения, индикативные показатели

Ключевые показатели	Целевые значения
Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений земельного законодательства	70%
Процент выполнения плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год	100%
Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа муниципального контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных (надзорных) мероприятий	0%
Процент отмененных результатов контрольных (надзорных) мероприятий	0%
Процент результативных контрольных (надзорных) мероприятий, по которым не были приняты соответствующие меры административного воздействия	5%
Процент внесенных судебных решений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля	95%
Процент отмененных в судебном порядке постановлений по делам об административных правонарушениях от общего количества вынесенных органом муниципального контроля постановлений	0%

Индикативные показатели

1.	Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий				
1.1.	Выполняемость плановых (рейдовых) заданий (осмотров)	$V_{рз} = (P_{зф} / P_{зп}) \times 100$	$V_{рз}$ - выполняемость плановых (рейдовых) заданий (осмотров) % $P_{зф}$ - количество проведенных плановых (рейдовых)	100 %	Утвержденные плановые (рейдовые) задания (осмотры)

			заданий (осмотров) (ед.) РЗп - количество утвержденных плановых (рейдовых) заданий (осмотров) (ед.)		
1.2.	Выполняемость внеплановых проверок	$V_{вн} = (R_{ф} / R_{п}) \times 100$	$V_{вн}$ - выполняемость внеплановых проверок $R_{ф}$ - количество проведенных внеплановых проверок (ед.) $R_{п}$ - количество распоряжений на проведение внеплановых проверок (ед.)	100 %	Письма и жалобы, поступившие в Контрольный орган
1.3.	Доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	$J \times 100 / P_{ф}$	J - количество жалоб (ед.) $P_{ф}$ - количество проведенных проверок	0%	
1.4.	Доля проверок, результаты которых были признаны недействительным и	$P_{н} \times 100 / P_{ф}$	$P_{н}$ - количество проверок, признанных недействительным и (ед.) $P_{ф}$ - количество проведенных проверок (ед.)	0%	
1.5.	Доля внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием собственника и т.д.	$P_{о} \times 100 / P_{ф}$	$P_{о}$ - проверки, не проведенные по причине отсутствия проверяемого лица (ед.) $P_{ф}$ - количество проведенных проверок (ед.)	30%	
1.6.	Доля заявлений, направленных на согласование в прокуратуру о проведении	$K_{зо} \times 100 / K_{пз}$	$K_{зо}$ - количество заявлений, по которым пришел отказ в согласовании (ед.)	10%	

	внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано		Кпз - количество поданных на согласование заявлений		
1.7.	Доля проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы	$\frac{К_{нм}}{100} / К_{вн}$	К _{нм} - количество материалов, направленных в уполномоченные органы (ед.) К _{вн} - количество выявленных нарушений (ед.)	100 %	
1.8.	Количество проведенных профилактических мероприятий			Шт.	
2.	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых ресурсов				
2.1.	Количество штатных единиц			Чел.	
2.2.	Нагрузка контрольных мероприятий на работников органа муниципального контроля	$\frac{К_{м}}{К_{р}} = Н_{к}$	К _м - количество контрольных мероприятий (ед.) К _р - количество работников органа муниципального контроля (ед.) Н _к - нагрузка на 1 работника (ед.)		

Приложение 6
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
Городищенского городского поселения
Городищенского муниципального
района Волгоградской области,
утв. Решением Городищенской городской Думы
от 29 июля 2021 г. № 14/1

**Типовая форма
проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении
муниципального земельного контроля**

N п/п	Раздел, объединяю щий обязательн ые требовани я	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативны х правовых актов, с указанием их структурны х единиц, устанавлива ющих обязательны е требования	Краткое обозначение обязательног о требования	Наимено вание нарушен ия обязатель ного требован ия	Вид субъекта / объекта	Статья КоАП РФ / КоВос БД
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1	Проверка границ земельног о участка	Статья 262 ГК РФ. Земельные участки общего пользования. Доступ на земельный участок 1. Граждане имеют право свободно, без каких-либо разрешений находиться на не закрытых для общего доступа земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и использовать имеющиеся на этих участках природные объекты в пределах, допускаемых законом и иными правовыми актами, а также собственником соответствующего		Земельный участок имеет обозначение на местности (забор, колышки, строительная лента и др.)		Земельны й участок всех видов разрешен ного использо вания (далее - ВРИ	

		<p>земельного участка. 2. Если земельный участок не огорожен либо его собственник иным способом ясно не обозначил, что вход на участок без его разрешения не допускается, любое лицо может пройти через участок при условии, что это не причиняет ущерба или беспокойства собственнику. Статья 7.1. КоАП Самовольное занятие земельного участка Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка,</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.				
1.2	Проверка границ земельного участка	<p>Статья 262 ГК РФ. Земельные участки общего пользования. Доступ на земельный участок</p> <p>1. Граждане имеют право свободно, без каких-либо разрешений находиться на не закрытых для общего доступа земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и использовать имеющиеся на этих участках природные объекты в пределах, допускаемых законом и иными правовыми актами, а также собственником соответствующего земельного участка.</p> <p>2. Если земельный участок не огорожен либо его собственник иным способом ясно не обозначил, что вход на участок без его разрешения не допускается, любое лицо может пройти через участок при условии, что это не причиняет ущерба или беспокойства собственнику.</p>		В ЕГРП присутствуют сведения о границах земельного участка		Земельный участок всех ВРИ

		<p>Статья 7.1. КоАП Самовольное занятие земельного участка Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот</p>				
--	--	--	--	--	--	--

		тысяч рублей.					
1.3	Проверка границ земельного участка	<p>Статья 262 ГК РФ. Земельные участки общего пользования. Доступ на земельный участок</p> <p>1. Граждане имеют право свободно, без каких-либо разрешений находиться на не закрытых для общего доступа земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и использовать имеющиеся на этих участках природные объекты в пределах, допускаемых законом и иными правовыми актами, а также собственником соответствующего земельного участка.</p> <p>2. Если земельный участок не огорожен либо его собственник иным способом ясно не обозначил, что вход на участок без его разрешения не допускается, любое лицо может пройти через участок при условии, что это не причиняет ущерба или беспокойства собственнику.</p> <p>Статья 7.1. КоАП Самовольное занятие земельного участка Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный</p>		Место положение ограждения земельного участка визуально соответствует данным о границах, внесенных в ЕГРН (Публичной кадастровой карте)	Самовольное занятие земельного участка	Земельный участок всех ВРИ	Статья 7.1 КоАП РФ

		участок, - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.					
2.1	Проверка объектов на земельном участке	Статья 262 ГК РФ. Земельные участки общего пользования. Доступ на земельный участок 1. Граждане имеют право свободно, без каких-либо разрешений находиться на не закрытых для общего доступа земельных участках, находящихся в		Объекты, расположенные на земельном участке, визуально расположены в установленных в ЕГРН границах земельного участка	Самовольное занятие земельного участка	Земельный участок всех ВРИ	Статья 7.1 КоАП РФ

		<p>государственной или муниципальной собственности, и использовать имеющиеся на этих участках природные объекты в пределах, допускаемых законом и иными правовыми актами, а также собственником соответствующего земельного участка.</p> <p>2. Если земельный участок не огорожен либо его собственник иным способом ясно не обозначил, что вход на участок без его разрешения не допускается, любое лицо может пройти через участок при условии, что это не причиняет ущерба или беспокойства собственнику.</p> <p>Статья 7.1. КоАП Самовольное занятие земельного участка Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.</p>					
3.1	Использование земельного участка с ВРИ сельскохозяйственного использования	<p>Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту</p>	<p>статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ</p>	<p>Имеются признаки выращивания с/х культур (вспахана земля, готова к посеву, имеются всходы или следы уборки)</p>	<p>Использование земельного участка не по целевому назначению</p>	<p>Земельный участок с ВРИ сельскохозяйственного использования</p>	<p>ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ</p>
3.2	Использование земельного участка с ВРИ сельскохозяйственного использования	<p>Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей</p>	<p>статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ</p>	<p>Отсутствует снятие плодородного слоя почвы, земляные работы (разрытие почвы, канавы и котлованы, строительная техника)</p>	<p>порча земель</p>	<p>Земельный участок с ВРИ сельскохозяйственного использования</p>	<p>ст. 8.6 КоАП РФ</p>

		среде, в том числе земле как природному объекту					
3.3	Использование земельного участка с ВРИ сельскохозяйственного использования	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	Отсутствуют признаки неиспользования почвы (залесенность, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Земельный участок с ВРИ сельскохозяйственного использования	ч. 2 ст. 8.8 КоАП РФ
3.4	Использование земельного участка с ВРИ сельскохозяйственного использования	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	Производится засыпка рвов, траншей, ям, впадин, провалов грунта	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель	Земельный участок с ВРИ сельскохозяйственного использования	п. 1 ст. 8.7 КоАП РФ
3.5	Использование земельного участка с ВРИ сельскохозяйственного использования	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	Производится кротование почвы, прерывистое бороздование, задернение почвы	Невыполнение установленных требований обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других	Земельный участок с ВРИ сельскохозяйственного использования	п. 2 ст. 8.7 КоАП РФ

					процессо в и иного негативн ого воздейств ия на окружаю щую среду, ухудшаю щих качествен ное состояни е земель		
4.1	объекты на земельном участке с ВРИ сельскохозяйственного использования	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	Техника, расположенная на земельном участке, имеет с/х назначение (тракторы, поливочные машины, комбайны, с/х комплексы)	Использование земельного участка не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ сельскохозяйственного использования	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
4.2	объекты на земельном участке с ВРИ сельскохозяйственного использования	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	Объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. имеют с/х назначения (ангары для хранения с/х продукции, загоны для скота, теплицы, административные здания)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ сельскохозяйственного использования	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
4.3	объекты на земельном участке с ВРИ сельскохозяйственного	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от	Отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не	Использование земельных участков не по	Земельный участок с ВРИ сельскохозяйственного	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

	использование	использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	25.10.2001 N 136-ФЗ	с/х назначения (жилые дома, офисные здания), включая нестационарные торговые объекты, ограждения	целевому назначению	Использование	
5.1	использование земельного участка с ВРИ жилая застройка	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок используется для жилой застройки (детские площадки, автостоянки и др.)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ жилая застройка	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
5.2	использование земельного участка с ВРИ жилая застройка	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (свалки, АЗС и др.)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ жилая застройка	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
5.3	использование земельного участка с ВРИ жилая застройка	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют признаки неиспользования земельного участка (залесенность, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства	Земельный участок с ВРИ жилая застройка	ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ

		природному объекту					
5.4	использование земельного участка с ВРИ жилая застройка	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта, снятый плодородный слой почвы	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние пригодное для использования по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ жилая застройка	ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ
6.1	объекты на земельном участке с ВРИ жилая застройка	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. имеют жилое назначения (индивидуальные жилые дома, многоквартирные дома)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ жилая застройка	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
6.2	объекты на земельном участке с ВРИ жилая застройка	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не жилой застройки (производственное здание, склады)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ жилая застройка	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
7.1	использование земельного	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся	статья 42 "Земельный кодекс	земельный участок используется	Использование земельных	Земельный участок с ВРИ	ч. 1 ст. 8.8 КоАП

	о участка с ВРИ общественное использование объектов капитального строительства	собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	для общественных нужд (ателье, больницы, школы и др.)	х участков не по целевому назначению	Общественное использование объектов капитального строительства	РФ
7.2	использование земельного участка с ВРИ общественное использование объектов капитального строительства	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (свалки, АЗС и др.)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ общественное использование объектов капитального строительства	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
7.3	использование земельного участка с ВРИ общественное использование объектов капитального строительства	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде* в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта, снятый плодородный слой почвы	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние пригодное для использования по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ общественное использование объектов капитального строительства	ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ
7.4	использование земельного участка с ВРИ общественное	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001	отсутствуют признаки неиспользования земельного участка (залесенность	Неиспользование земельного участка, предназначенного	Земельный участок с ВРИ общественное использование	ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ

	использование объектов капитального строительства	земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	№ 136-ФЗ	, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	для жилищного или иного строительства	Объектов капитального строительства	
8.1	объекты на земельном участке с ВРИ общественное использование объектов капитального строительства	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 № 136-ФЗ	объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. используются для бытовых, духовных, социальных потребностей (больницы, церкви, химчистки)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ общественное использование объектов капитального строительства	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
8.2	объекты на земельном участке с ВРИ общественное использование объектов капитального строительства	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 № 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не социального назначения (производственное здание, торговые центры)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ общественное использование объектов капитального строительства	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
9.1	использование земельного участка с ВРИ предпринимательство	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 № 136-ФЗ	земельный участок используется для предпринимательства, извлечения прибыли	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ предпринимательство	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

		природному объекту					
9.2	использование земельного участка с ВРИ предпринимательство	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (свалка, водоем)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ предпринимательство	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
9.3	использование земельного участка с ВРИ предпринимательство	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта, снятый плодородный слой почвы	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние пригодное для использования по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ предпринимательство	ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ
9.4	использование земельного участка с ВРИ предпринимательство	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют признаки неиспользования земельного участка (залесенность, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства	Земельный участок с ВРИ предпринимательство	ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ
10.1	объекты на земельном участке с	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся	статья 42 "Земельный кодекс	объекты (здания, сооружения	Использование земельных	Земельный участок с ВРИ	ч. 1 ст. 8.8 КоАП

	ВРИ предпринимательство	собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. используются для предпринимательской деятельности (торговые центры, кафе, магазины, гостиницы)	х участков не по целевому назначению	Предпринимательство	РФ
10.2	объекты на земельном участке с ВРИ предпринимательство	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не используемые для предпринимательства (жилой дом, садовый дом)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ предпринимательство	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
11.1	использование земельного участка с ВРИ отдых (рекреация)	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок используется в целях рекреации для отдыха (парк, гольф-поле)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ отдых (рекреация)	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
11.2	использование земельного участка с ВРИ отдых (рекреация)	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (свалки, АЗС и др.)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ отдых (рекреация)	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

		способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту					
11.3	использование земельного участка с ВРИ отдых (рекреация)	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта, снятый плодородный слой почвы	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние пригодное для использования по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ отдых (рекреация)	ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ
11.4	использование земельного участка с ВРИ отдых (рекреация)	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют признаки неиспользования земельного участка (залесенность, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства	Земельный участок с ВРИ отдых (рекреация)	ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ
12.1	объекты на земельном участке с ВРИ отдых (рекреация)	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. используются для отдыха (база отдыха, санаторий)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ отдых (рекреация)	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

		земле как природному объекту					
12.2	объекты на земельном участке с ВРИ отдых (рекреация)	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не используемые для отдыха и рекреации (жилой дом, АЗС)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ отдых (рекреация)	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
13.1	использование земельного участка с ВРИ производственная деятельность	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок используется для производственной деятельности (карьеры, отвалы)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ производственная деятельность	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
13.2	использование земельного участка с ВРИ производственная деятельность	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (АЗС, торговый центр)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ производственная деятельность	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
13.3	использование земельного участка с ВРИ производственная	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001	отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта, снятый плодородный	Невыполнение или несвоевременное выполнение	Земельный участок с ВРИ производственная деятельность	ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ

	деятельность	земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	№ 136-ФЗ	слой почвы	обязательно по приведению земель в состояние пригодное для использования по целевому назначению		
13.4	использование земельного участка с ВРИ производственная деятельность	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 № 136-ФЗ	отсутствуют признаки неиспользования земельного участка (залесенность, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства	Земельный участок с ВРИ производственная деятельность	ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ
14.1	объекты на земельном участке с ВРИ производственная деятельность	Собственники земельных участков и лица* не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 № 136-ФЗ	объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. используются для производства иной деятельности (производство и иное здание, промышленная база)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ производственная деятельность	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
14.2	объекты на земельном участке с ВРИ производственная деятельность	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 № 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не используемые для	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ производственная деятельность	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

		соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту		производства иной деятельности (жилой дом, торговый центр)	ию		
15.1	использование земельного участка с ВРИ транспорт	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок используется для деятельности, связанной с перевозкой людей, грузов либо передачи веществ (дорога, ж/д пути)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ транспорт	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
15.2	использование земельного участка с ВРИ транспорт	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (жилой дом, свалка)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ транспорт	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
15.3	использование земельного участка с ВРИ транспорт	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта, снятый плодородный слой почвы	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние пригодное для использо	Земельный участок с ВРИ транспорт	ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ

					вания по целевому назначению		
15.4	использование земельного участка с ВРИ транспорт	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют признаки неиспользования земельного участка (залесенность, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства	Земельный участок с ВРИ транспорт	ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ
16.1	объекты на земельном участке с ВРИ транспорт	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. используются для перевозки людей, грузов либо передачи веществ (автобусные остановки, вокзалы, АЗС)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ транспорт	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
16.2	объекты на земельном участке с ВРИ транспорт	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не используемые для перевозки людей, грузов либо передачи веществ (жилой дом, свалка)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ транспорт	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
17.1	использова	Собственники	статья 42	земельный	Используй	Земельны	ч. 1

	ние земельного участка с ВРИ обеспечен ие обороны и безопасности	земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	участок используется в целях обороны и безопасности (полигон для воинский учений, пограничная просека и др.)	вание земельных участков не по целевому назначению	й участок с ВРИ обеспечен ие обороны и безопасности	ст. 8.8 КоАП РФ
17.2	использование земельного участка с ВРИ обеспечен ие обороны и безопасности	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (торговый центр, индивидуальный жилой дом)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ обеспечен ие обороны и безопасности	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
17.3	использование земельного участка с ВРИ обеспечен ие обороны и безопасности	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта, снятый плодородный слой почвы	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние пригодное для использования по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ обеспечен ие обороны и безопасности	ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ
17.4	использование земельного участка с ВРИ	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков,	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации"	отсутствуют признаки неиспользования земельного	Неиспользование земельного участка,	Земельный участок с ВРИ обеспечен ие	ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ

	обеспечение обороны и безопасности	обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	от 25.10.2001 N 136-ФЗ	участка (залесенность, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	предназначенного для жилищного или иного строительства	обороны и безопасности	
18.1	объекты на земельном участке с ВРИ обеспечение обороны и безопасности	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. используются для обороны и безопасности (военная часть, хранилище боевого оружия, следственный изолятор)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ обеспечение обороны и безопасности	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
18.2	объекты на земельном участке с ВРИ обеспечение обороны и безопасности	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения не используемые для обеспечения обороны и безопасности (жилой дом, туристическая база)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ обеспечение обороны и безопасности	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
19.1	использование земельного участка с ВРИ деятельность по особой охране и изучению	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок используется для охраны и изучения природы (заповедники, природные, дендрологические парки)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ деятельность по особой охране и изучению природы	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

	природы	способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту					
19.2	использование земельного участка с ВРИ деятельностью по особой охране и изучению природы	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (торговый центр, индивидуальный жилой дом)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ деятельностью по особой охране и изучению природы	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
19.3	использование земельного участка с ВРИ деятельностью по особой охране и изучению природы	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта, снятый плодородный слой почвы	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние пригодное для использования по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ деятельностью по особой охране и изучению природы	ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ
19.4	использование земельного участка с ВРИ деятельностью по особой охране и изучению природы	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют признаки неиспользования земельного участка (залесенность, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства	Земельный участок с ВРИ деятельностью по особой охране и изучению природы	ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ

		земле как природному объекту					
20.1	объекты на земельном участке с ВРИ деятельность по особой охране и изучению природы	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. используются для осуществления деятельности по особой охране и изучению природы (памятники истории и культуры, объекты археологического наследия)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ деятельность по особой охране и изучению природы	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
20.2	объекты на земельном участке с ВРИ деятельность по особой охране и изучению природы	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не используемые для осуществления деятельности по особой охране и изучению природы (торговый центр, АЗС)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ деятельность по особой охране и изучению природы	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
21.1	использование земельного участка с ВРИ использование лесов	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок используется для заготовки, первичной обработки древесины и недревесных лесных ресурсов (рубка деревьев,	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ использование лесов	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

		среде, в том числе земле как природному объекту		посадки деревьев, лесные плантации)			
21.2	использование земельного участка с ВРИ использование лесов	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (торговый центр, индивидуальный жилой дом)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ использование лесов	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
22.1	объекты на земельном участке с ВРИ использование лесов	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. используются для заготовки, первичной обработки древесины и недревесных лесных ресурсов (лесопильня, лесные склады, грибоварня и др.)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ использование лесов	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
22.2	объекты на земельном участке с ВРИ использование лесов	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не используемые для заготовки, первичной обработки древесины и недревесных лесных	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ использование лесов	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

		земле как природному объекту		ресурсов (торговый центр, АЗС)			
23.1	использование земельного участка с ВРИ водные объекты	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок используется для водопользования (реки, озера и др.)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ водные объекты	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
23.2	использование земельного участка с ВРИ водные объекты	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (котлован, карьер и др.)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ водные объекты	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
24.1	объекты на земельном участке с ВРИ водные объекты	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. используются для водопользования (плотина, водозабор, водосброс и др.)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ водные объекты	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
24.2	объекты на земельном участке с ВРИ водные	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков,	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации"	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др.	Использование земельных участков	Земельный участок с ВРИ водные объекты	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

	объекты	обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	от 25.10.2001 N 136-ФЗ	строения не используемые для водопользования (торговый центр, АЗС)	не по целевому назначению		
25.1	использование земельного участка с ВРИ территории и общего пользования	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок предназначен для общественного использования (сквер, бульвар, береговая полоса и др.)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ территории общего пользования	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
25.2	использование земельного участка с ВРИ территории и общего пользования	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (котлован, карьер и др.)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ территории общего пользования	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
26.1	объекты на земельном участке с ВРИ территории и общего пользования	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. предназначены для общественного использования	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ территории общего пользования	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

		земле как природному объекту		я (малые архитектурные формы благоустройства)			
26.2	объекты на земельном участке с ВРИ территории и общего пользования	Собственники земельных участков и лица не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта, снятый плодородный слой почвы	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние пригодное для использования по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ деятельности по особой охране и изучению природы	ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ
26.3	объекты на земельном участке с ВРИ территории и общего пользования	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не предназначенные для общественного использования (торговый центр, АЗС)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ территории общего пользования	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
27.1	использование земельного участка с ВРИ ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок используется для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства (грядки, плодово-ягодные растения)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

		природному объекту					
27.2	использование земельного участка с ВРИ ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок не используется для иных целей (карьер, котлован)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
27.3	использование земельного участка с ВРИ ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта, снятый плодородный слой почвы	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние пригодное для использования по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства	ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ
27.4	использование земельного участка с ВРИ ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют признаки неиспользования земельного участка (залесенность, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества	Земельный участок с ВРИ ведение огородничества, садоводства	ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ
28.1	объекты на земельном	Собственники земельных участков и	статья 42 "Земельный	объекты (здания,	Использование	Земельный участок	ч. 1 ст. 8.8

	участке с ВРИ ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства	лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. используются для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства (садовый дом, дачный дом, теплица и др.)	земельных участков не по целевому назначению	с ВРИ ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства	КоАП РФ
28.2	объекты на земельном участке с ВРИ ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не предназначенные для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства (магазин, пансионат)	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
29.1	использование земельного участка с ВРИ не соответствующим классификатору	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	земельный участок используется в соответствии с ВРИ не соответствующим классификатору	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ не соответствующим классификатору	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ
29.2	использование земельного участка с ВРИ не соответствующим	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001	земельный участок не используется для иных целей	Использование земельных участков не по целевому	Земельный участок с ВРИ не соответствующим классификатору	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

	классификатору	земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	N 136-ФЗ		назначению		
29.3	использование земельного участка с ВРИ не соответствующим классификатору	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта, снятый плодородный слой почвы	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние пригодное для использования по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ не соответствующим классификатору	ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ
29.4	использование земельного участка с ВРИ не соответствующим классификатору	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют признаки неиспользования земельного участка (залесенность, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства	Земельный участок с ВРИ не соответствующим классификатору	ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ
29.5	использование земельного участка с ВРИ не соответствующим классификатору	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствует снятие плодородного слоя почвы, земляные работы (разрытие почвы, канавы и котлованы, строительная	порча земель	земельный участок с категорией земель с/х назначения и ВРИ не соответствующим	ст. 8.6 КоАП РФ

		не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту		техника)		Классификатору	
29.6	использование земельного участка с ВРИ не соответствующим классификатору	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	производится кротование почвы, прерывистое бороздование, задернение почвы	Невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель	Земельный участок с ВРИ не соответствующим классификатору	п. 2 ст. 8.7 КоАП РФ
30.1	объекты на земельном участке с ВРИ не соответствующим классификатору	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на з.у. используются в соответствии с ВРИ	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ не соответствующим классификатору	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ

		природному объекту					
30.2	объекты на земельном участке с ВРИ не соответствующим классификатору	Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	отсутствуют объекты (здания, сооружения или др. строения) не предназначенные для использования в соответствии с ВРИ	Использование земельных участков не по целевому назначению	Земельный участок с ВРИ не соответствующим классификатору	ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ